

中共振兴区住建局党组关于区委巡察 整改落实进展情况的通报

根据区委和区委巡察工作领导小组统一部署，2023年4月7日至7月7日，区委第二巡察组对住建局党组进行了常规巡察。9月27日，区委巡察组向住建局党组反馈了巡察意见。按照《巡视工作条例》有关要求，现将巡察整改情况予以公布。

一、领导班子履行主体责任情况

住建局党组坚决贯彻落实党中央决策部署和习近平总书记关于巡视巡察工作的重要论述，认真对照巡察反馈意见，高标准高质量推进巡察整改。

（一）党组书记高度重视，深刻剖析问题根源。住建局党组以问题为导向，对巡察意见进行梳理和分析，不回避敏感问题，不掩盖矛盾，真正做到敢于面对问题，对问题进行深入分析，问题出现的根本原因是政治理论学习不深入，没有与实际工作相结合，执法制度不健全，执法观念的落后，对现代执法理念和方法掌握不足，对党的思想路线、方针政策的理解、贯彻、执行不够坚定，不能做到与时俱进，政治敏锐性和洞察力不足。

（二）党组推进整改落实，积极落实主体责任。住建局党组履行巡察整改主体责任，召开巡察整改专题民主生活会、党组会等方式积极推进巡察整改工作，明确整改目标、整改措施、整改时限和责任人，全面开展整改工作。

66

(三)紧盯进度严把质量，确保整改取得实效。党组书记加强对整改工作的领导，履行整改第一责任人责任，对巡察整改工作负总责，督促提醒分管执法监管的党组成员落实整改举措，亲自部署整改任务，重点环节亲自过问，难点问题亲自协调，确保整改工作取得实效。班子成员落实“一岗双责”，在履行职责过程中，既抓业务，也抓党风廉政建设和反腐败工作。加强业务工作的领导，确保工作的顺利进行，还要加强党的建设，确保党的方针政策和决策部署得到有效执行，同时对存在的问题进行整改，确保整改实效。

二、巡察整改落实情况

(一)关于学习贯彻习近平总书记重要讲话和重要指示精神方面

1.着力补齐理论学习短板，不断筑牢推动全面振兴发展的思想基础。

一是持续开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想和党的二十大精神活动，明确学习目标、内容、时间和方法，确保学习政治理论的系统性和连续性。二是组织党员干部原原本本读原文、认认真真悟原理，在学深悟透上下功夫，组织党员、干部通读党的二十大报告、党章，学习《习近平新时代中国特色社会主义思想专题摘编》，掌握基本内容、基本观点、基本要求。三是按照主题教育要求，组织专题学习研讨，紧密围绕业务工作，结合实际案例和问题，进行深入分析和讨论，提高学习研讨的针

对性和实用性，相互启发、共同提高。四是加强理论中心组学习，党组书记担任理论学习中心组组长，亲自审定学习计划、确定学习主题、提出学习要求，确保学习活动落到实处。五是将政治理论学习作为日常工作的重要组成部分，集中学习、自主学习相结合，将政治理论学习与实际工作相结合，运用理论指导实践，解决工作中的问题。

通过深入学习，我局整体的政治理论水平和党性修养得到提升，能够更好地理解党的路线、方针、政策。工作能力显著提高，能够运用政治理论指导实际工作，分析问题、解决问题的能力得到提升，推动了工作的创新发展。

2.严格落实上级工作部署，进一步提高政策落实深度和监管力度

一是住建局党组加强项目建设监管力度，对建设项目的审批程序进行严格把关，确保所有项目都必须按照规定的程序和要求进行审批。在日常监管过程中加大检查频次，通过定期和不定期的现场检查，加大对建设项目的监管力度，及时发现和制止违法行为。鼓励公众和媒体对住建领域违法行为进行监督和举报，对举报线索进行核实并及时处理。严格查验项目手续，对违法开工项目严格查处，督促建设单位尽快完善施工手续。通过加强监管力度，促使建设单位依法依规进行项目建设，维护了建设市场的正常秩序。

3.贯彻执行民主集中制，提高决策水平发挥集体领导的核心

作用

一是严格执行“三重一大”制度。根据我局实际情况，进一步修订“三重一大”制度，明确决策范围、程序、责任追究等内容，增强制度的可操作性和实用性；此后住建局党组将积极落实“三重一大”制度，召开会议时邀请日常监督部门列席。二是党组对涉及“三重一大”事项，及时召开会议进行研究，对议题要经过充分讨论、研究，并做好记录，杜绝未上会或简单通报的情况。三是严格落实一把手末位表态制度，对需要研究的事项，要在经过党组成员充分讨论、酝酿后，由党组书记公布结果，确保民主集中制在执行上不出现偏差。

通过严格执行“三重一大”制度和一把手末位表态制度，提高了决策的科学化、民主化和规范化水平，充分发挥了集体领导的核心作用，保证了民主集中制的落实。

4.明确意识形态工作责任制，推动意识形态工作落细、落实、落地

一是积极落实意识形态工作，充分认识意识形态工作的极端重要性，坚持“谁主管，谁负责”的原则，按照“一岗双责”的要求，将意识形态工作细化分解到班子成员，安排部署工作任务，明确意识形态责任，做到人人肩上有担子，形成常态长效性工作机制，推动意识形态工作落细落实、落地生根。二是领导班子提高对意识形态工作重要性的认识，通过理论中心组、支部学习，加强领导班子的个人素养，认真抓好意识形态纳入到领导班子的民主生

活会和述职述廉报告的工作。三是党组严格落实意识形态工作第一责任人负总责、班子成员具体负责的工作机制，坚持把意识形态工作作为党建工作的重要内容来抓，将意识形态纳入重要议事范畴，定期开展意识形态教育，推动党员干部对意识形态认识不断深入。

（二）履行管党治党主体责任方面

1.加大力度整治“四风”，切实改进工作作风，做到务实、高效、为民

一是改进会风，认真学习领会上级会议精神。确保对上级会议精神有全面、准确的理解，包括会议提出的目标、任务、要求以及背后的意图。结合住建领域实际，制定相应的工作措施进行贯彻落实，制定切实可行的整改措施，具有针对性和可操作性，明确责任人、完成时限等。二是改进文风，提高文件传达和落实质量。提高认识，提高班子成员和科室负责人科学决策能力和精准施策水平，增强适应新时代、落实新部署的本领；加强学习上级文件的精神，深入理解文件的核心要求和实际意义，结合本地区、本部门的实际情况，进行有针对性的传达和部署；坚决反对形式主义、官僚主义，切实改进工作作风，做到务实、高效、为民。对于上级文件，要深入分析研究，结合实际进行细化、实化，确保文件精神真正落地生根。

2.切实履行主体责任，加强党风廉政建设，深入开展廉政警示教育

一是深入开展廉政警示教育，加强廉政警示教育力度，增加与更多部门、更多层次的干部进行廉政提醒谈话，确保谈话对象的全覆盖，不留下死角。将廉政提醒谈话制度化、规范化，定期开展，形成长效机制。通过开展纪法学习、谈心谈话等方式，及时提醒。在春节、五一劳动节等节假日前夕，专门开展谈心谈话，确保每一名党员干部绷紧廉政这根弦，不越底线、不碰红线。二是常态化开展廉政警示教育，通过全局大会、党日活动等多种形式对党员干部进行宣传教育，避免未正确履职、违反工作纪律情况发生。党组书记对受处分人员进行一对一帮扶，每季度谈心谈话一次，帮助受处分人员转变思想，树立正确的世界观、人生观和价值观，在思想上、行动上和党组织保持高度一致。住建局党组加强对审批过程的监督，做好对审批部门的督查指导工作，对不作为、慢作为、乱作为等行为进行问责，确保审批环境的公平公正。

（三）落实党建工作责任制方面

1. 切实落实党建工作责任制，充分发挥党员干部的战斗堡垒作用

一是深抓党员学习教育工作，支部召开党建专题会议，按时开展党课学习，持续开展党日活动，提高党员综合素质，落实党建工作专人负责的工作机制。二是严格落实“三会一课”、主题党日、谈心谈话等党内生活制度，通过学习强国、共产党员网等线上学习，提升党员的思想认识。三是明确各岗位职责，建立工作

任务清单、问题清单、责任清单，着力破解“缩水”等现象，综合考量，把思想好、能力强、对党建工作热心的同志安排到党建岗位上，做好党务培训，使其成为党务工作的行家。四是严格执行组织生活制度，规范党组织活动的开展，确保每一次组织生活都有明确的目的、内容和要求，避免形式主义和走过场，深刻认识组织生活制度的严肃性，开展批评与自我批评要达到红脸、出汗、治病的效果，要注重整改的实际效果。

2.加强工作作风建设，以求真务实、真抓实干推动高质量发展

一是严把文稿审核关，建立和完善文稿审核的流程和标准，明确审核的责任人和权限，确保每一份文稿都经过审核流程。对负责审核的人员进行专业培训，提高业务能力和审核标准，确保能够准确判断文稿的质量和完整性。二是加强 8890 综合服务平台管理力度，优化诉求件的办理流程，减少不必要的步骤，提高办理效率；对负责诉求件办理的工作人员进行培训，提高业务能力和服务意识，确保能够快速、准确地处理诉求件；明确各个办理环节的责任人和办理时限，建立健全的责任追究制度；定期对诉求件办理工作进行评估和总结，发现问题及时整改，不断提升办理工作的质量和效率。三是加强工作作风建设，发挥党员能吃苦、能战斗的优点，在日常检查中深入施工现场、加大检查力度；加大供暖隐患排查力度，加快推进老旧管网改造项目，将投诉多、民怨大的区域提早列入改造计划，保持供热服务电话 24 小时畅

72

通，随时受理用户咨询投诉，对供热准备和运行管理加强督促巡察，深入一线指导调研，对不能稳定供热、用户反响较大的供热企业强化监管，对影响按时开栓、供热不达标问题要彻底根治，避免发生群体访事件。

3.加强干部队伍建设，建设一支素质高、专业强的优秀住建队伍

一是对现有专业人员的工作能力进行全面评估，根据能力评估的结果，对建筑质量安全、燃气安全、消防、物业管理等重点领域人员加强了业务培训，进一步提升专业技术人员的业务素质，提高住建领域的业务水平。二是充分发挥干部队伍力量，进一步细化领导分工，明确职责，优化岗位分配，确保人岗匹配，调动干部积极性，充分发挥干部队伍力量。建立党组书记监督机制，及时反馈工作进展和存在的问题，促进干部自我提升。三是建立和完善干部管理的规章制度，确保干部行为有章可循，加大对干部日常工作的监督检查力度，党组随机抽查，确保制度执行到位，严格执行请销假制度，加强去向板管理，强化机关工作作风建设，用纪律和制度约束干部。

（四）营商环境建设方面

1.加强学习研讨，充分认识营商环境建设工作的重要性

组织全局工作人员认真学习习近平总书记对优化营商环境的重要讲话精神，加强对营商环境建设重要性的宣传教育，提高干部职工对此项目工作重要性的认识，结合工作实际，深刻领会

精神，用理论指导实践，各分管领导和科室要明确责任，尤其是对分管领域存在的具体问题，包括信访来访、民心网诉求等，要积极地、正面地进行回应，争取群众的理解和认可，定期梳理各科室信访和民心网诉求数量、办件质量等要素，作为科室评优的佐证材料，确保营商环境建设工作的落实。

2.打造“阳光便利”的行政审批环境，营造廉洁高效的政务环境

一是党组书记通过党日活动、主题教育、巡察整改专题工作会带领全局党员干部深刻领会党的二十大精神，克服以干代学、以会当学的思想，切实把学习成果转化为谋划和推动工作的动力，把优化营商环境做为重要学习内容，党组成员带头加强理论学习，做好表率。二是深刻汲取反面案例教训，做好为企业、项目服务工作，对审批流程进行梳理和优化，简化审批环节，提高审批效率，不断完善政策体系，明确审批标准和要求，确保审批过程的公开、公平、公正，使审批过程更加公开透明，企业和群众对审批情况有更清晰的了解，增强了审批的公信力，及时高效完成项目审批，创建“阳光便利”的审批环境。

3.加强执法能力建设，提高执法效率和质量，维护住建领域秩序

一是加强执法人员业务培训，提高执法人员综合素质，改变工作作风，从要我执法向我要执法进行转变，提高住建执法能力建设水平。提高执法主动性，增加对各施工现场的检查频次，对

74

涉及危险性较大分部分项工程开展专项检查。二是更加注重施工安全监督，对发现的隐患要求施工单位立即进行整改及消除隐患。

三、下一步工作打算及计划

（一）持续深入开展理论学习

根据党的最新理论成果和实际工作需要，制定详细的学习计划，明确学习内容、学习时间和学习方式。除了学习党的基本理论、基本路线、基本方略外，还要关注时事政治、政策法规、专业知识等，确保学习内容的全面性和时效性。将理论学习与实际工作相结合，用理论指导实践，在实践中深化理论认识。建立健全理论学习长效机制，确保理论学习制度化、常态化。计划通过组织学习活动、表彰学习先进等方式，营造浓厚的学习氛围，激发党员干部的学习热情。

（二）加强执法能力建设

一是将以问题促整改，加强教育。计划通过定期的培训课程，提高执法人员的法律素养和执法技能，使其更加深入地理解法律精神和执法要求，规范执法行为。持续加强党员干部思想教育，增强服务意识，提高工作效率，切实加强行政执法能力。

二是针对查出的安全隐患问题及时开展回头看。对已经排查出的安全隐患进行详细记录，包括隐患的具体情况、整改措施、整改责任人、整改期限等，确保每一个隐患都得到有效跟踪和闭环管理。在隐患整改期限结束后，组织专业人员进行回头看，对

整改措施的实际效果进行评估，确保隐患得到真正消除。查找整改过程中的不足，完善隐患排查和整改的长效机制，防止隐患反复出现。

三是建立健全执法监督机制，党组书记对执法过程进行监督，对执法过错进行严肃问责，对未按照执法工作规程履行执法职权的人员进行约谈，从而确保执法行为的公正、规范。

（三）提高审批规范性

一是将以案促改，加强党员干部权力观教育，增强服务意识，提高工作效率，规范审批流程和执法行为，时刻将优化营商环境摆在突出位置，进一步提升执法效能和治理水平。

二是将对审批过程实行常态化监督，建立常态化的协调沟通机制，及时了解审批过程中的问题和需求，确保审批过程的顺利进行。对审批过程中的关键环节进行实地检查和动态监督，确保审批过程的公开、公平和公正。

三是积极推进信息化建设，实现审批信息共享，提高审批效率。积极配合市级工改平台“多测合一”模块的投入使用及信息共享平台的互联互通工作。按照“一网通办”相关要求，除涉密和法律另行有规定的，要做到政务服务事项全程在线办理，杜绝线下审核、线上补录情况的发生。

（四）强化制度更新

进一步梳理和完善现有的制度规定，确保制度体系的完整性和适用性。对过时、不适应新形势的规章制度进行修订或废止，

76

对新出现的问题和需求及时制定相应的制度。建立制度执行情况的反馈机制，及时收集一线工作人员和群众的意见和建议，对制度进行必要的调整和完善。

加强制度落实。对制度执行情况的监督和检查，确保制度不仅仅挂在墙上、写在纸上，而是真正落到实处。对违反制度的行为进行严肃处理，维护制度的权威性和严肃性。

（五）常态化落实整改措施

确保每个整改措施都有明确的责任人和执行时限，确保责任到人，避免责任不清和推诿扯皮。住建局党组定期对整改措施的执行情况进行监督和检查，确保整改措施得到有效执行。对整改措施的效果进行评估，确保问题得到实质性解决。对反复出现的问题，要从制度和机制上分析原因，建立长效管理机制，防止问题再次发生。

欢迎广大干部群众对巡察整改落实情况进行监督。如有意见建议，请及时向我们反映。联系电话：0415-2027309（工作日9:00-17:00）；邮政信箱：振兴区春三路20-9-4号；电子邮箱：zxqzjj2023@163.com。

中共丹东市振兴区住房和城乡建设局党组

2024年2月22日



公示栏

中共振兴区住建局党组关于区委巡察 整改落实进展情况的通报

根据区委巡察工作领导小组统一部署，2023年4月7日至14日，区委第一巡察组对我局进行了巡察。9月27日，区委巡察组向我局反馈了巡察意见。按照《中国共产党巡视工作条例》有关规定，现将巡察整改落实情况通报如下。

一、巡察组反馈意见整改落实情况

住建局党组高度重视巡察反馈意见整改工作，第一时间召开党组会议，传达学习巡察反馈意见，研究制定整改方案，明确整改责任分工，确保整改工作落到实处。

一是针对巡察组反馈的“理论学习不够深入”问题，党组立即组织全体党员干部开展专题学习，深入学习党的二十大精神，不断提高政治站位。二是针对“工作作风不够扎实”问题，党组要求党员干部深入基层一线，开展调查研究，切实解决群众急难愁盼问题。三是针对“党风廉政建设不够到位”问题，党组严格落实党风廉政建设责任制，加强廉政教育和监督检查，营造风清气正的良好氛围。

四是针对“制度建设不够完善”问题，党组结合工作实际，修订完善了各项规章制度，进一步健全了长效机制。五是针对“群众满意度有待提高”问题，党组深入开展“我为群众办实事”实践活动，切实解决了一批群众反映强烈的突出问题，群众满意度明显提升。